

Porto Alegre, 19 de novembro de 2021

CONVÊNIO Nº 841122/2016 – EDITAL DE LICITAÇÃO – CONCORRÊNCIA Nº 046/2021

OBJETO 01 - REFORMA DA UNIDADE DE DIÁLISE DO 3º PAV DO PAVILHÃO DALTRO FILHO, HOSPITAL SANTA CLARA

ESCLARECIMENTO Nº 02

Questionamento R2 ENGENHARIA: Item 1 – *Na planilha orçamentária de referência, alguns itens estão classificados como BDI reduzido, estes itens serão adquiridos durante a obra na condição de faturamento direto para a contratante (ISCMPA)? Ainda sobre estes itens, devemos classificá-los os mesmos itens nessa condição de BDI Reduzido na apresentação da nossa proposta ou pode ser apresentada diferente com mais itens ou sem nenhum nessa condição?*

Respostas SANTA CASA: Não há faturamento direto nesta concorrência. Foi considerado BDI diferenciado para itens de mero fornecimento de materiais ou equipamentos. A empresa licitante pode apresentar os percentuais próprios para BDI diferenciado, desde que não extrapolem os percentuais previstos nos 3 quartis referenciais.

Questionamento R2 ENGENHARIA: Item 2 – *Na planilha orçamentária não aparece um item específico para recuperação dos forros do andar de baixo, que provavelmente deverá ser aberto para instalação das novas tubulações de esgoto. Onde deveremos lançar estes custos, visto que, “os preços informados como valores unitários pela Engenharia de Modernização da ISCMPA, serão entendidos como máximos”?*

Respostas SANTA CASA: Dentro do quantitativo de forro, emassamento e pintura estão considerados as metragens para as intervenções no 2º pavimento.

Questionamento R2 ENGENHARIA: Item 3 – *Na planilha orçamentária não aparece um item específico para recuperação das fachadas, onde serão trocadas algumas esquadrias. Onde deveremos lançar estes custos, visto que, “os preços informados como valores unitários pela Engenharia de Modernização da ISCMPA, serão entendidos como máximos”?*

Respostas SANTA CASA: o item contempla todos os custos para instalação e arremates das esquadrias.

Questionamento R2 ENGENHARIA: *Item 4 – Alguns valores de mão de obra, estão bem abaixo dos valores praticados no mercado. Ex.: Instalação de Drywall e Instalação de cerâmica e Porcelanato. Há referência para informar de algum fornecedor, que execute os serviços citados pelos valores da planilha base?*

Respostas SANTA CASA: os valores da planilha orçamentária são oriundos de composições com base SINAPI e/ou cotações de mercado, conforme disponibilizado no Anexo 03.